

Собянин: В 2016 году Москва сохранит высокие темпы жилищного строительства

27.01.2016



Мэр Москвы Сергей Собянин проинспектировал ход строительства жилых комплексов в Таганском районе. После осмотра он подтвердил соответствие плану процесса застройки и констатировал, что за последние годы в столице было построено более 15 млн. кв. м жилья.

- Москва - один из немногих регионов страны, которые за последний год не уменьшили, а увеличили объем жилищного строительства, - подчеркнул Собянин. По его словам, только в 2015 году в городе было сдано рекордное количество - более 3,87 млн кв. м. построенного жилья.

Немалые средства на строительство жилого фонда выделяются благодаря Адресной инвестиционной программе Москвы, за счет которой и реализуются основные городские программы. В частности, программа расселения и сноса старых пятиэтажек, которая сейчас подходит к концу. В ЮВАО, ЦАО, ЮАО и ЗелАО процесс расселения московских семей из домов сносимой серии уже полностью завершен. В остальных округах Москвы программа интенсивно реализуется. Из 1722 пятиэтажек «сносимой серии» общей площадью 6,3 млн. кв. м к настоящему времени расселено и снесено 1585 домов, в т. ч. в 2015 г. - 88 домов. Новые квартиры получили более 150 тыс. московских семей.

При согласовании проектов строительства жилья особое внимание уделяется обеспечению комплексной застройки, а именно, созданию законченной инфраструктуры каждого микрорайона, чтобы в шаговой доступности от жилых домов имелись образовательные и медицинские учреждения, социальные объекты, магазины, дома быта. Не менее важно гарантировать москвичам новых районов транспортную доступность, а именно - близость метро, наличие удобных выездов на автодороги городского значения. Принимаются во внимание также обязательные условия - эстетическая привлекательность домов-новостроек, комплексное благоустройство и озеленение дворов и прилегающих территорий, энергоэффективность возводимого жилья.

Сергей Собянин также сообщил, что на 2016 год в столице запланировано строительство 3,1 млн. кв. м, в т. ч. 600 тыс. кв. м за счёт средств Адресной программы.

